

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

«__» _____ 20__ г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-ДО/22-3702

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово Московской области», расположенного по адресу: Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	00200160100135
Дата начала приема заявок:	17.11.2022
Дата окончания приема заявок:	20.12.2022
Дата определения участников	22.12.2022
Дата аукциона:	22.12.2022

2022 год

1. Правовое регулирование

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности [муниципального образования «Городской округ Домодедово Московской области»](#) (далее - имущество) в электронной форме (далее - аукцион) проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- сводным заключением [Министерства имущественных отношений Московской области от 15.11.2022 № 200-3, п. 208](#);
- решением [Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 19.11.2021 № 1-4/1179 «Об утверждении прогнозного плана \(программы\) приватизации муниципального имущества городского округа Домодедово Московской области на 2022 год» \(Приложение 1\)](#);
- распоряжением [Администрации городского округа Домодедово Московской области от 16.11.2022 № 35-6/361 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества» \(Приложение 1\)](#);
- иными нормативными правовыми актами.

2. Сведения об аукционе

2.1. Продавец – орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене продажи имущества, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие имущества характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона, за заключение договора купли-продажи имущества в электронной форме, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: [Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области](#).

Место нахождения: 142000, Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, пл. 30-летия Победы, д.1

Адрес сайта: www.domod.ru

Адрес электронной почты: skvortsovan@domod.ru

Тел./факс: 8 (496) 792-41-39, 792-41-40

2.2. Уполномоченный орган – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение о проведении аукциона, состав аукционной комиссии.

Наименование: [Комитет по конкурентной политике Московской области](#)

Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: zakaz-mo.mosreg.ru.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах www.torgi.gov.ru, easuz.mosreg.ru/torgi.

Наименование: [Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» \(далее – ГКУ «РЦТ»\)](#)

Место нахождения: 143407, Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.

Адрес электронной почты: rct_torgi@mosreg.ru.

2.4. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А
Адрес сайта: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
Телефон: 7 (499) 653-55-00
Электронная площадка: www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка)

2.5. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: магазин

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258885 - Приложение 2)

Кадастровый номер: 50:28:0090130:594 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258885 - Приложение 2)

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50-01.28-11.2001-439.1 от 20.12.2001 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258885 - Приложение 2)

Площадь, кв.м: 129,4

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Фотоматериалы – Приложение 2.

Рыночная стоимость Объекта 1: 1 479 000,00 (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская обл., г.о. Домодедово, с. Красный Путь

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258891) (Приложение 2)

Сведения о земельном участке: указаны в распоряжении Администрации городского округа Домодедово Московской области от 16.11.2022 № 35-6/361 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества» (Приложение 1), выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258891 (Приложение 2), Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 05.10.2022 № СИ-22-001202 (Приложение 2), письме Министерства экологии и природопользования Московской области от 07.11.2022 № 25Исх-40493 (Приложение 2), письме Администрации городского округа Домодедово Московской области от 16.11.2022 № б/н (Приложение 2), в том числе:

1. Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50.28.2.20: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

2. Земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне (р. Гнилуша).

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Водного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258891) (Приложение 2)

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50:28:0090110:1554-50/422/2020-1 от 09.12.2020 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.11.2022 № КУВИ-001/2022-198258891) (Приложение 2)

Площадь земельного участка, кв.м: 553

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины

Фотоматериалы – Приложение 2.

Рыночная стоимость земельного участка: **2 167 300,00 руб.** (Два миллиона сто шестьдесят семь тысяч триста руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: **3 646 300,00 руб.** (Три миллиона шестьсот сорок шесть тысяч триста руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **182 315,00 руб.** (Сто восемьдесят две тысячи триста пятнадцать руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **729 260,00 руб.** (Семьсот двадцать девять тысяч двести шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

срок внесения задатка с 17.11.2022 по 20.12.2022 до 18 час. 00 мин.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 21000004710000001514, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона

3.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: **17.11.2022 в 09 час. 00 мин¹**

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: **20.12.2022 в 18 час. 00 мин.**

3.4. Дата определения Участников: **22.12.2022**

3.5. Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка **22.12.2022 в 14 час. 00 мин.**

3.6. Место и срок подведения итогов аукциона: электронная площадка **22.12.2022 с 14 час. 00 мин до последнего предложения Участников.**

4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества

4.1. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца www.domod.ru

4.2. Дополнительно информация об аукционе размещается:

- на Едином портале торгов Московской области (далее – Портал ЕАСУЗ).

Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.

4.3. Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом во взаимодействии с Уполномоченным органом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Для осмотра имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть имущество, направляет обращение (Приложение № 6) в письменной форме или на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр имущества;

¹ Здесь и далее указано московское время.

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) имущества.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

5. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - Регламент и Инструкции).

Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

В случае если от имени Претендента действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Претенденту и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 8 и пункта 8.1 Информационного сообщения.

6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества в электронной форме

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.

Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

8.1. Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом и Инструкциями.

8.2. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

8.3. Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.

8.4. Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.

8.5. При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

8.6. В течение одного часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.

8.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

8.8. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

8.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.

8.10. В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

8.11. Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

8.12. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

8.13.1. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

8.13.2. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно**).

Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

8.14. В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

9.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения.

9.3. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».²

9.4. Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом и Инструкциями, на аналитический счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Претендента в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.

9.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.

9.6. В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

9.7. Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

9.8. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

9.9. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона³ засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи в электронной форме для Победителя аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона является обязательным.

9.10. При уклонении или отказе Победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества в электронной форме результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель, либо лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя, либо лица, признанного единственным участником аукциона в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи в электронной форме, задаток ему не возвращается.

9.11. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

ВНИМАНИЕ!

² Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

³ Здесь и далее лицом, признанным единственным участником аукциона, в соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», признается лицо, чья Заявка является единственной на участие в аукционе и Аукционной комиссией принято решение о признании указанного лица единственным участником аукциона.

Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет (п. 9.3. Информационного сообщения) являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке (Приложение № 5)

10. Условия допуска к участию в аукционе

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

11. Аукционная комиссия

11.1. Аукционная комиссия формируется Уполномоченным органом.

11.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

11.3. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

12. Порядок определения Участников

12.1. В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

12.2. Аукционная комиссия в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, либо о признании лица единственным участником аукциона, в котором приводится перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, либо лица, признанного единственным участником аукциона, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

12.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

12.4. Претенденты, признанные Участниками, либо лицо, признанное единственным участником аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, путем направления электронного уведомления.

12.5. Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) Протокола о признании претендентов Участниками.

13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона

13.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи имущества на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Процедура аукциона проводится в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

13.2. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

13.3. Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

13.4. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

13.5. В течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

13.6. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

13.7. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

13.8. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение 1 (одного) часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

13.9. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

13.10. Протокол об итогах аукциона, оформленный в соответствии с пунктом 42 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» подписывается аукционной комиссией в течение 1 (одного) часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

13.11. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.

13.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

в) отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

13.13. В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи имущества.

13.14. В течение 1 (одного) часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя, лица, признанного единственным участником аукциона.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

14. Срок заключения договора купли-продажи имущества в электронной форме

По результатам аукциона Продавец, Победитель аукциона либо лицо, признанное единственным участником аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества в электронной форме.

15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи в электронной форме

15.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи в электронной форме.

15.2. Задаток, внесенный Победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

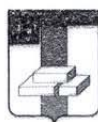
15.3. Исполнение обязательств по оплате имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи в электронной форме.

15.4. При уклонении или отказе Победителя аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи в электронной форме результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель, либо лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

16. Переход права собственности на имущество

16.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи в электронной форме не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

16.2. Право собственности на имущество возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

*пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000,
Тел. (495)276-05-49, (496)79-24-139*

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.11.2022 № 35-6/361

О проведении открытого аукциона
по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 19.11.2021 № 1-4/1179 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Домодедово Московской области на 2022 год», Положением о Комитете по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2017 № 1-4/850, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 04.07.2016 № 173-0407/2016, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 200-3 от 15.11.2022 (карточка 50:28.21399),

1. Провести аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене в электронной форме по продаже муниципального недвижимого имущества: нежилое здание: магазин, общей площадью 129,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Домодедово, с.Красный Путь, ул.Центральная, д.5 и земельный участок, общей площадью 553 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, с.Красный Путь.

2. Характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Нежилое здание с кадастровым номером 50:28:0090130:594, расположенное по адресу: Московская область, г. Домодедово, с.Красный Путь, ул.Центральная, д.5, общей площадью 129,4 кв.м.

Земельный участок с кадастровым номером 50:28:0090110:1554, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, с.Красный Путь, общей площадью 553 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – магазины.

Сведения об ограничениях (обременениях земельного участка: Земельный участок:

- полностью расположен в водоохранной зоне (р.Гнилуша);
- имеет ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы: 50.28.2.20: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово);
- расположен Москва (Домодедово) Приаэродромная территория аэродрома: 553 кв. м.;

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона Российской Федерации № 135-ФЗ от 01.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны». Земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне (р.Гнилуша).

2.1. Нежилое здание и земельный участок являются муниципальной собственностью. Нежилое здание и земельный участок свободны от прав третьих лиц.

3. Начальная цена продажи: 3 646 300,00 рублей (Три миллиона шестьсот сорок шесть тысяч триста рублей 00 копеек), с учетом НДС.

Цена платы по договору купли-продажи определена на основании отчета независимого оценщика:

- рыночная стоимость за нежилое здание с кадастровым номером 50:28:0090130:594, расположенное по адресу: Московская область, г. Домодедово, с.Красный Путь, ул.Центральная, д.5, общей площадью 129,4 кв.м. – 1 479 000,00 рублей (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС;

- рыночная стоимость за земельный участок с кадастровым номером 50:28:0090110:1554, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, с.Красный Путь, общей площадью 553 кв.м. – 2 167 300,00 рублей (Два миллиона сто шестьдесят семь тысяч триста рублей 00 копеек), НДС не облагается.

3.1. «Шаг аукциона» составляет – 182 315,00 рублей (Сто восемьдесят две тысячи триста пятнадцать рублей 00 копеек).

3.2. Размер задатка – 729 260,00 рублей (Семьсот двадцать девять тысяч двести шестьдесят рублей 00 копеек).

Порядок перечисления и возврата задатка указывается в извещении о проведении аукциона.

4. Уполномоченный орган по организации аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Уполномоченный орган).

5. Правообладателем Объектов является муниципальное образование «Городской округ Домодедово» Московской области.

6. Отделу муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово (далее – Комитет по управлению имуществом) подготовить необходимые материалы по Объектам и передать для проведения аукциона Уполномоченному органу.

7. Уполномоченному органу разместить информацию о проведении аукциона, иную информацию, связанную с проведением аукциона, об итогах аукциона на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru, посредством подсистемы АРИП ЕАСУЗ МО easuz.mosreg.ru/Arip/, на сайте электронной торговой площадки www.rts-tender.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Отделу муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом внести данные об объекте в систему ЕИСУГИ <http://eisugi.mosreg.ru/login.jsp> и

интегрировать в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО easuz.mosreg.ru/Arip/, разместить извещение о проведении аукциона, иную информацию, связанную с проведением аукциона, об итогах аукциона на официальном сайте городского округа Домодедово www.domod.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в муниципальной газете городского округа Домодедово «Призыв».

9. Комитету по управлению имуществом заключить в установленный срок с победителем договор купли-продажи нежилого здания и земельного участка и направить копию такого договора Уполномоченному органу.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета
по управлению имуществом



Л.В. Енбекова

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2022, поступившего на рассмотрение 09.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258885			
Кадастровый номер:	50:28:0090130:594		
Номер кадастрового квартала:	50:28:0090110		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 26907; Условный номер 50:28:08:04593:001; Инвентарный номер 030:011-26907		
Местоположение:	Московская область, г. Домодедово, с. Красный Путь, ул. Центральная, д. 5		
Площадь:	129,4		
Назначение:	Нежилое магазин		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	3156468,35		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:28:0090110:1554		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении образованных объектов недвижимости: предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

Раздел 1 Лист 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

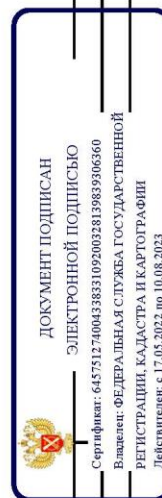
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258885	
Кадастровый номер: 50:28:0090130:594	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
33912, Изменением сведений о кадастровом номере земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание, номере кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание здания с кадастровым номером 50:28:0090130:594, 9, 2020-08-03	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Енбокова Любовь Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 4
	Всего листов выписки: 7
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258885	
Кадастровый номер: 50:28:0090130:594	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 Муниципальное образование "Городской округ Домодедово Московской области"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Собственность 50-01.28-11.2001-439.1 20.12.2001 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Заявления о возращении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Заявления о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Заявления о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

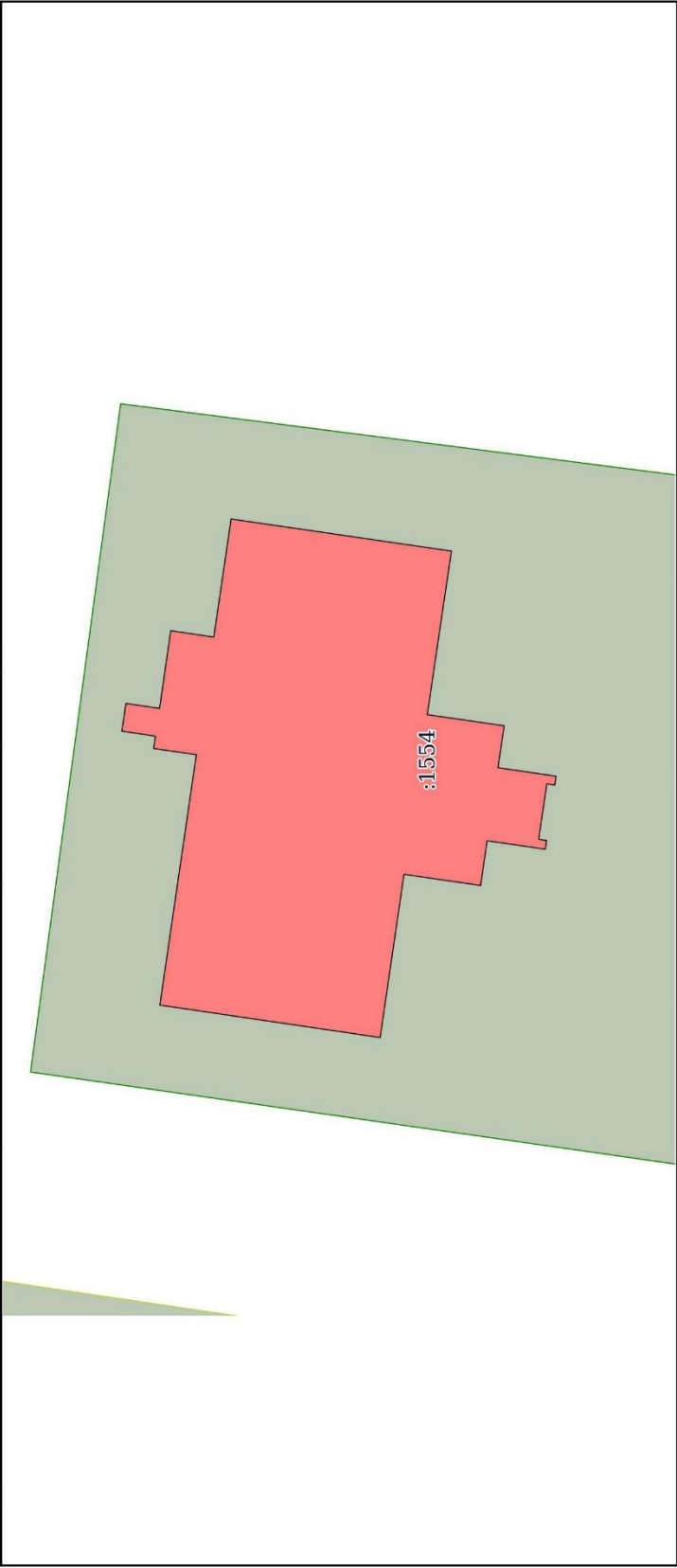


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости


Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258885		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер: 50:28:0090130:594		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127404338310920032813983906360 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023
---	---

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
10.11.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-198258885			
Кадастровый номер: 50:28:0090130:594			

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости
 Система координат

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	422970.53	2214800.81	4	0.1	данные	данные
2	422969.29	2214809.31	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
3	422970.74	2214809.52	-	0.1	данные	данные
4	422970.68	2214809.94	-	0.1	данные	данные
5	422971.82	2214810.11	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
6	422971.68	2214811.05	-	0.1	данные	данные
7	422970.54	2214810.88	-	0.1	данные	данные
8	422970.16	2214813.52	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
9	422968.7	2214813.3	-	0.1	данные	данные
10	422968.11	2214817.31	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
11	422960.63	2214816.22	-	0.1	данные	данные
12	422961.45	2214810.67	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 64575127400433831029023813983906360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 7	
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258885		50:28:0090130:594			
Кадастровый номер:					
13	422958.84	2214810.29	-	0.1	данные отсутствуют
14	422959.05	2214808.87	-	0.1	данные отсутствуют
15	422957.08	2214808.58	-	0.1	данные отсутствуют
16	422957.12	2214808.28	-	0.1	данные отсутствуют
17	422957.39	2214808.32	-	0.1	данные отсутствуют
18	422957.67	2214806.44	-	0.1	данные отсутствуют
19	422957.4	2214806.4	-	0.1	данные отсутствуют
20	422957.44	2214806.1	-	0.1	данные отсутствуют
21	422959.42	2214806.39	-	0.1	данные отсутствуют
22	422959.64	2214804.87	-	0.1	данные отсутствуют
23	422962.24	2214805.25	-	0.1	данные отсутствуют
24	422963.05	2214799.71	-	0.1	данные отсутствуют
1	422970.53	2214800.81	-	0.1	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости					
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433831092002313983906560
Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3
Лист № 3 раздела 5.1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258885	
Кадастровый номер: 50:28:0090130:594	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 50.2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004338310920023813983906560
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

Магазин

наименование сооружения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район	Домодедовский район	
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	поселок
	Наименование	совхоза "Красный путь"
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Центральная
Номер дома	5	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А,а	
Иное описание местоположения		

Кадастровый номер сооружения	
Инвентарный номер сооружения	030:011-26907

Технический паспорт составлен по состоянию на 04 июля 2003 г.

СОГЛАСОВАНО:		Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
Комитет по управлению имуществом		Домодедовский филиал ГУП МО "МОБТИ"	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать	Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Заместитель Главы администрации- Председатель Комитета по управлению имуществом Е.М.Хрусталева		Директор Домодедовского филиала ГУП МО "МОБТИ"	
		З.Д. Ляхова	

М. П.



2. Опись (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Опись (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план М 1:50000	5
6	7. Планы этажей здания М 1:100	6
7	8. Экспликация к плану объекта	7
8	9. Экспликация к плану этажей здания	8
9	Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	9

3. Общие сведения

Наименование Магазин
Назначение нежилое

3.1 Краткое описание

Лит.А,а - магазин - деревянное одноэтажное здание, общая площадь - 129,4 кв.м.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.
Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) _____ руб.

3.5. Примечание

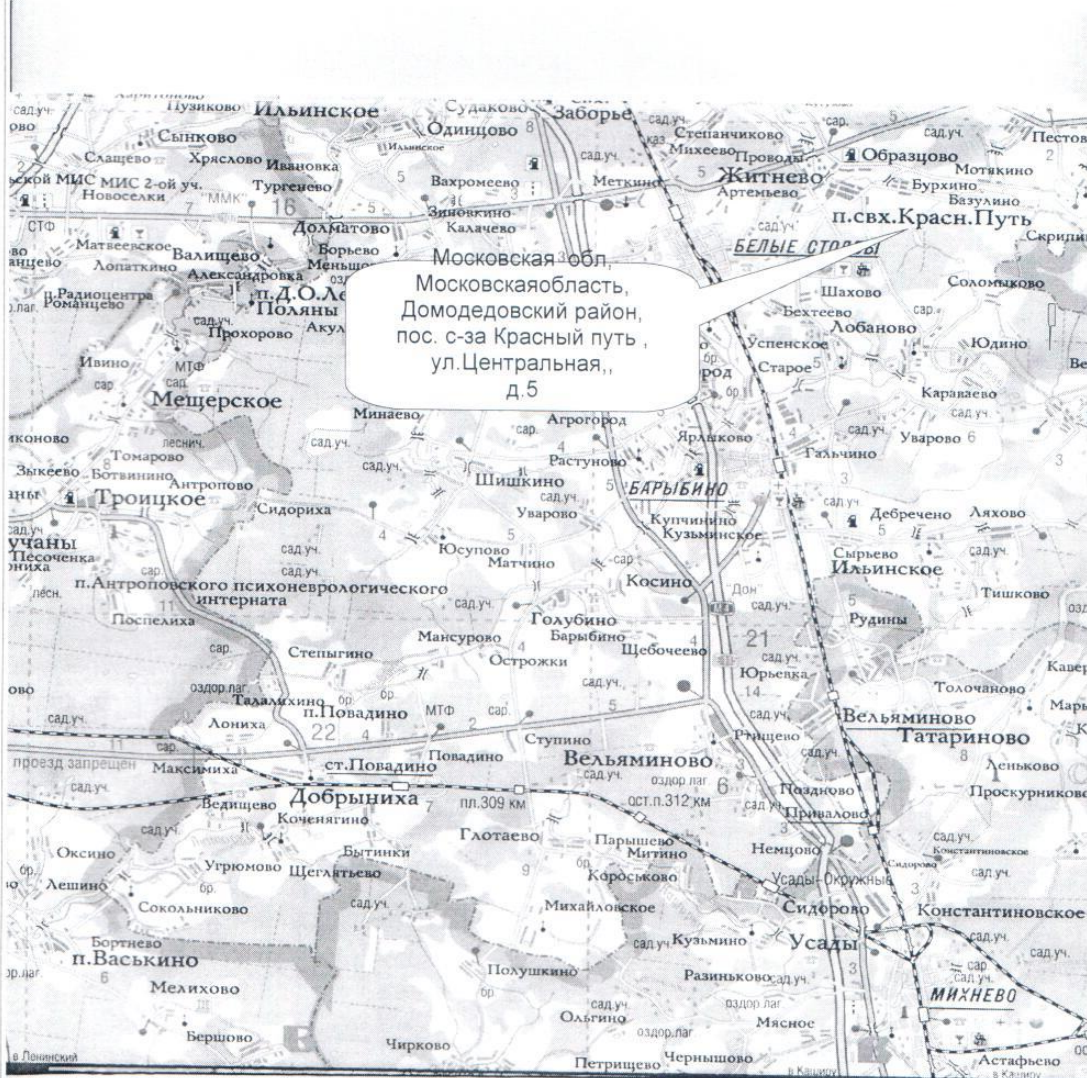
4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 04 июля 2003 г. (руб.)
1	2	3	4	5
А	Основное строение	---	---	---
а	Холодная пристройка	---	---	---

Ситуационный план
Магазин
вид объекта недвижимого имущества

Лист 1 Всего листов 1

Масштаб 1:50000

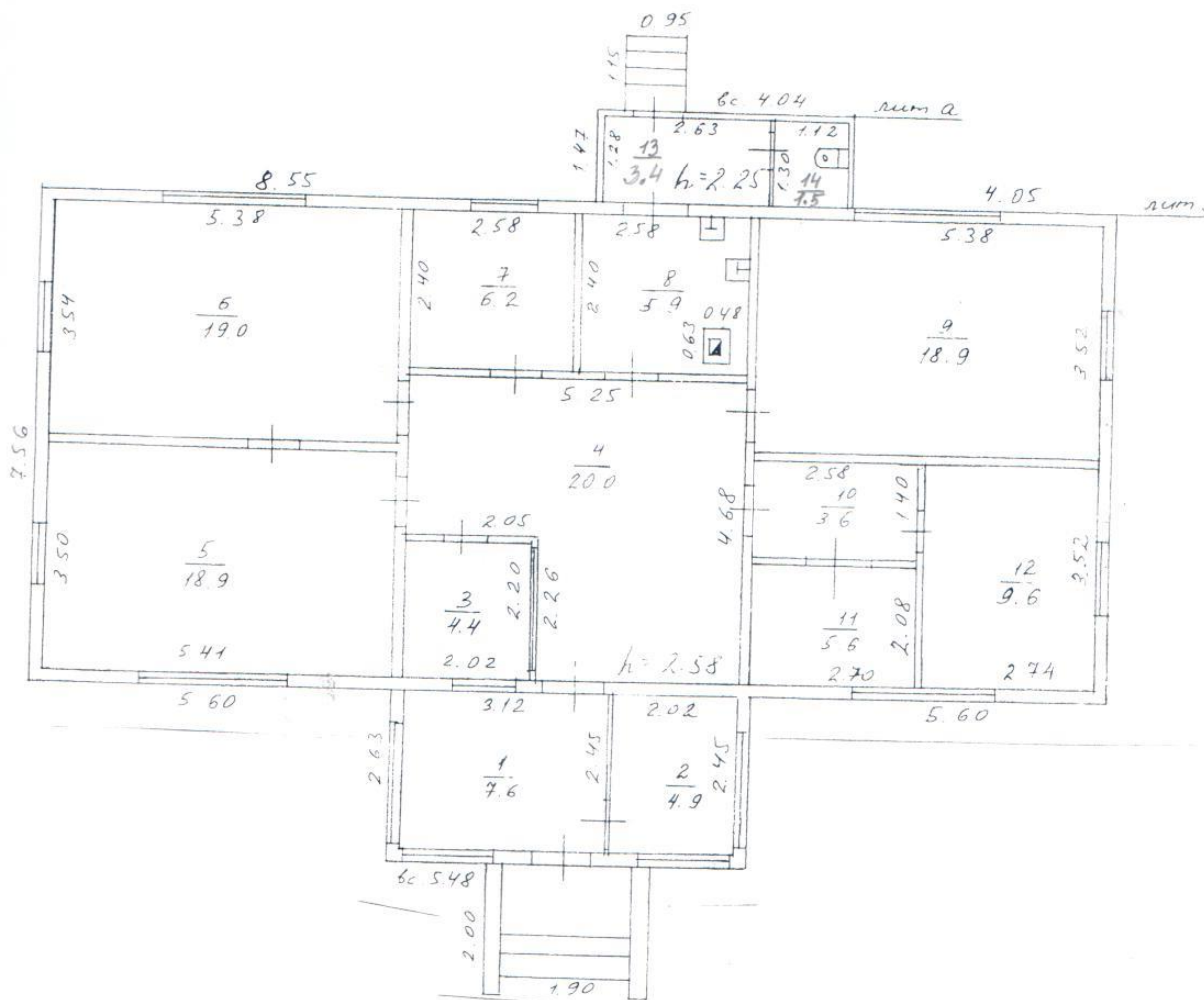


Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Казакова Т.В.		Ляхова З.Д.	

7. План этажа 1

М 1:100

Лист 1 Всего листов 1



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Казакова Т.В.		Ляхова З.Д.	

**8. Экспликация к планам зданий и сооружений
(инженерных сетей, газопроводов, нефтепродуктопроводов,
электрических и телефонных сетей,
дорог, проездов, площадок и ограждений)**

№ и литера на плане	Наименование здания и сооружений в составе объекта	Параметр	
		наименование параметра (единица измерения)	описание (значение)
1	2	3	4
А	Основное строение		<i>нежилое</i>
			<i>140,50</i>
			<i>124,5</i>
			<i>405,00</i>
			<i>каркасные кирпичный</i>
а	Холодная пристройка		<i>нежилое</i>
			<i>5,90</i>
			<i>4,9</i>
			<i>14,00</i>
			<i>каркасные кирпичный</i>

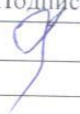

9. Экспликация к плану этажей

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	1	1	1	коридор			
А			2	подсобное помещение	7,6	2,58	
А			3	склад	4,9		
А			4	коридор	4,4		
А			5	торговый зал	19,9		
А			6	торговый зал	18,9		
А			7	раздевалка	19,0		
А			8	подсобное помещение	6,2		
А			9	торговый зал	5,9		
А			10	коридор	18,9		
А			11	парикмахерская	3,6		
А			12	ателье	5,6		
а			13	холодная пристройка	9,6		
а			14	холодная пристройка	3,4	2,25	
					1,5		
<i>Всего:</i>					129,4		

10. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц- фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц- наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

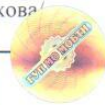
Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Казакова Т.В.		Ляхова З.Д.	

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на 19 листов листах
Директор Домодедовского филиала
БУП МО "МОБТИ"

В.Д.Ляхова

М.П.



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2022, поступившего на рассмотрение 09.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

		Раздел 1 Лист 1	
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891			
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554			
Номер кадастрового квартала: 50:28:0090110			
Дата присвоения кадастрового номера: 31.08.2018			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская обл., г.о. Домодедово, с. Красный Путь
Площадь:	553 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	1190133.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:28:0090130:594
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	магазины
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 645751274004338310920032819839306360 Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 9	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891	
Кадастровый номер:	50:28:0090110:1554
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2018; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО "СтройПрест". Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433831029002313983906360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ


РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

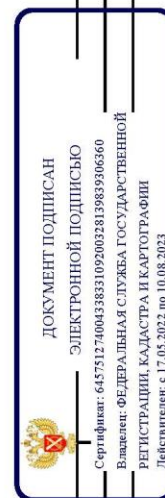
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего листов раздела 1	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 9	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891	
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554	
Получатель выписки: Енбокова Любовь Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433831092002813983906360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891			
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554			

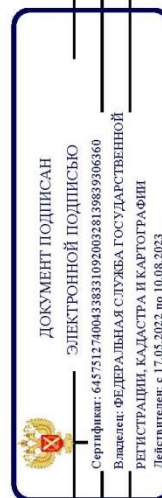
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Городской округ Домодедово Московской области", ИНН: 5009027119, ОГРН: 1035002002474
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:28:0090110:1554-50/422/2020-1 09.12.2020 15:50:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 9	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891	
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



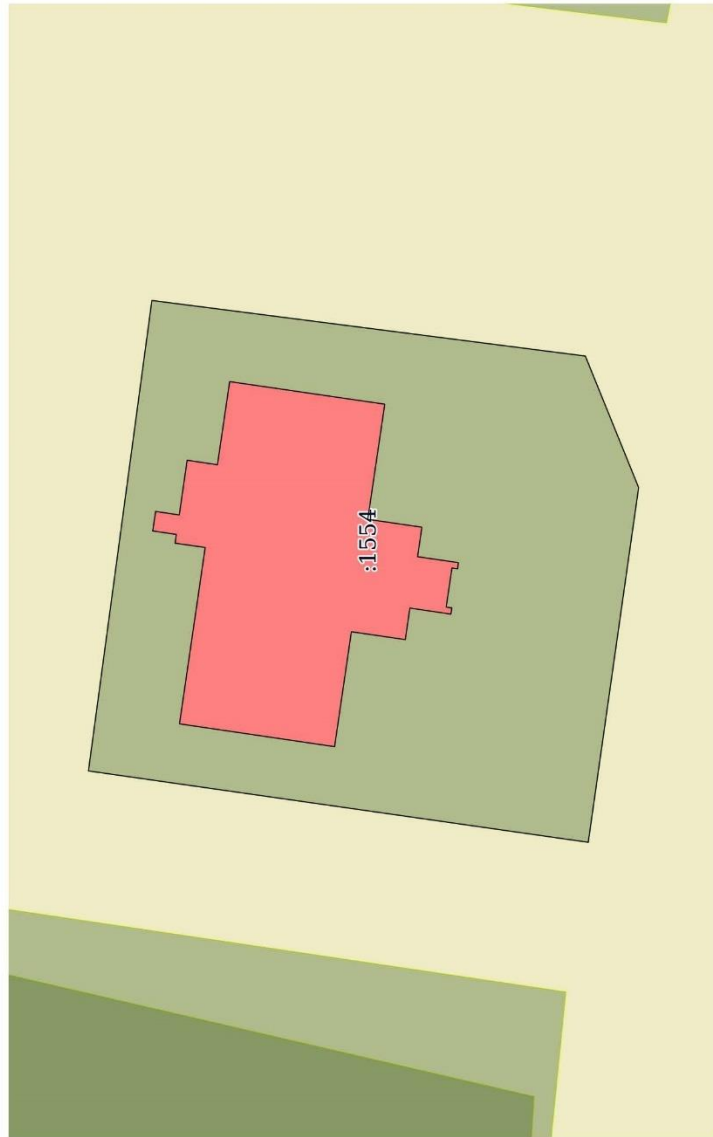
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891			
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6457512740433831020032813883906386	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 9	
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891	
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная			Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°41.0'	22.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	187°18.4'	21.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	247°56.0'	6.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	278°5.3'	17.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	8°7.4'	24.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 645751274004338310920023813983906360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891			
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554			

Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат МСК-50, зона 2					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	422974.92	2214798.54	-	0.1	
2	422971.86	2214821.22	-	0.1	
3	422950.96	2214818.54	-	0.1	
4	422948.39	2214812.2	-	0.1	
5	422950.82	2214795.1	-	0.1	
6	422974.92	2214798.54	-	0.1	




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 645751274004383310920023813983906560
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
10.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198258891			
Кадастровый номер: 50:28:0090110:1554			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2 Весь	3 Содержание ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межванию земельных участков от 24.02.2014 № 6/н выдан: ООО "СтройТрест"; Содержание ограничения (обременения): В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому своплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта; Реестровый номер границы: 50.28.2.20



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004338310920023813983906560
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Сводная информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области

Категория вопроса: Проведение аукциона по продаже или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

- кадастровый номер:	50:28:0090110:1554
- номер кадастрового квартала	50:28:0090110
- площадь земельного участка (кв. м):	553
- категория земель:	Земли населенных пунктов
- вид разрешенного использования:	магазины
- цель обращения	-
- адрес (место расположения):	Московская обл., г.о. Домодедово, с. Красный Путь
- дополнительная информация:	-

Таблица 1

№	Ограничения в соответствии с п.1, 2, 3, 4, 7, 13, 14 ч. 5, ч. 8 ст.27 Земельного кодекса Российской Федерации	Сведения	Источник информации
1.	Территории общего пользования:		
1.1	Границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, утвержденные документацией по планировке территории	Сведения об утвержденной документации по планировке территории отсутствуют	ИСОГД Московской области
1.2	Береговая полоса водного объекта общего пользования, расположение на земельном участке /образуемом земельном участке водного объекта общего пользования/части водного бъекта общего пользования (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	ИСОГД Московской области
2.	Особо охраняемые природные территории.	Не расположен	Постановление Правительства МО от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»
3.	Особо ценные объекты культурного наследия народов Российской Федерации, объекты, включенные в Список всемирного наследия, историко-культурные заповедники, объекты археологического наследия, музеи-заповедники (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	ИСОГД Московской области
4.	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов всех видов транспорта федерального и регионального значения	Не расположен	Постановление Правительства МО от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» (ред. от 07.07.2022)
4.1	Строительство, реконструкция и (или) эксплуатация (размещение) объектов	Не расположен	- Генеральный план городского

	транспорта местного значения		округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
5.	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 N 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021) (*)	Не расположен	-
5.1	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (*) (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
5.2	Зона с особыми условиями использования территории в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
6.	Земли Гослесфонда и лесничества (сведения подлежат уточнению)	Пересечение с Границами лесничеств по Актам КЛХ (ЕГРН) отсутствует; Пересечение с Границами лесничеств по Приказам РЛХ, исключенных Росреестром отсутствует; Пересечение с сельскими лесами 2017 отсутствует; Пересечение с сельскими лесами 2018 отсутствует; Пересечение с землями лесного фонда по сведениям ЕГРН отсутствует; Пересечение с границами лесничества по сведениям ЕГРН отсутствует; Пересечение с иными лесничествами отсутствует	ИСОГД Московской области, "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ.

Таблица 2

№	Градостроительные ограничения	Сведения	Источник информации
1.	Зоны с особыми условиями использования территории:		
	- ЗОУИТ по сведениям Росреестра	- Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово);	ИСОГД Московской области, Публичная кадастровая карта Росреестра
	- водоохранная (рыбоохранная) зона (сведения подлежат уточнению)	Полностью расположен в водоохранной зоне (р. Гнилуша)	ИСОГД Московской области
	- прибрежная защитная полоса (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	ИСОГД Московской области
	- округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово

природных лечебных ресурсов		Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
- зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143; постановлением Правительства Москвы и Правительства МО от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 (ред. от 30.11.2021) (**; ***)	Не расположен	-
- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (**; ***) (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	-
- зона с особыми условиями использования территории в соответствии с распорядительными документами (**; ***)	Пересечение с распорядительными документами, устанавливающими режим ЗСО отсутствует	-
- зоны затопления и подтопления	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
- защитная зона объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
- территория объекта культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
- зоны охраны объектов культурного наследия	Не расположен	ИСОГД Московской области
- охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Не расположен	ИСОГД Московской области
- приаэродромная территория	Расположен: Москва (Домодедово) Приаэродромная территория аэродрома: 553 кв.м;	ИСОГД Московской области
- санитарно-защитная зона (сведения подлежат уточнению)	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального

			плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- охранный зона линий и сооружений связи	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- охранный зона железных дорог	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- охранный зона тепловых сетей	Не расположен	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- придорожные полосы автомобильных дорог	Не расположен	ИСОГД Московской области, Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
	- зона охраняемого объекта	Не расположен	- Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 №

			350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- иные зоны с особыми условиями использования территорий	- Полностью расположен (месторождение полезных ископаемых - известняк)	- Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
2	Мелиорируемые земли	Не расположен	ИСОГД Московской области
3	Особо ценные сельскохозяйственные угодья	Не относится	Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ-349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»
4.	Генеральный план: - функциональная(ые) зона (зоны), территория(ии)	"Ж2" - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	Генеральный план городского округа Домодедово Московской области, утвержденный решением Совета Депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2006 № 350/68 «Об утверждении генерального плана городского округа Домодедово» (ред. от 03.06.2019 № 1-4/962)
	- расположение в границах населенного пункта	В границах Село Красный путь 553 кв.м	-
5.	Правила землепользования и застройки: - территориальная(ые) зона (зоны) - территория(ии)	Ж-2(553 кв.м.); Градостроительный регламент территориальной зоны в приложении. Предельное количество этажей – 3	Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 № 1240 (ред. от 16.09.2022 № 2666)
6.	Утвержденные ППТ, ПМТ	Сведения отсутствуют	ИСОГД Московской области
		Подготовлено на основании информации из утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, а также государственных информационных систем, содержащих сведения, предоставленные уполномоченными органами. Информация актуальна на дату подготовки	



Приложение.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 № 1240 (ред. от 16.09.2022. № 2666)

Ж-2 – ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 установлена для обеспечения формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов.

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Мах % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Min отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1	Для индивидуального жилищного строительства*	2.1	500	500 000	40%	3
2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)*	2.2	500	500 000	40%	3
3	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	500	1 000 000	60%	3
4	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	10 000	1 000 000	40%	3
5	Образование и просвещение	3.5	5 000	100 000	60%	3
6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Не подлежит установлению			3

Приложение.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 № 1240 (ред. от 16.09.2022 № 2666)

7	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	5 000	100 000	60%	3
8	Парки культуры и отдыха	3.6.2	1 000	1 000 000	50%	3
9	Общественное управление	3.8	1 000	100 000	60%	3
10	Государственное управление	3.8.1	1 000	100 000	60%	3
11	Представительская деятельность	3.8.2	1 000	100 000	60%	3
12	Площадки для занятий спортом	5.1.3	100	100 000	75%	3
13	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	100	100 000	75%	3
14	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Не подлежат установлению			
15	Историко-культурная деятельность	9.3	Не распространяется			
16	Гидротехнические сооружения	11.3	Не устанавливаются			
17	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Не распространяется			
18	Лично-дорожная сеть	12.0.1	Не распространяется			
19	Благоустройство территории	12.0.2	Не подлежит установлению		10%	Не подлежит установлению
20	Автомобильный транспорт	7.2	1 000	Не подлежит установлению	40%	3
21	Земельные участки общего назначения	13.0	Не подлежат установлению			

*Земельный участок предназначен для возведения только одного жилого дома и других предусмотренных видом (нежилых) объектов

Приложение.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 № 1240 (ред. от 16.09.2022 № 2666)

Вспомогательные виды разрешенного использования

1. Связь – 6.8
 2. Коммунальное обслуживание -3.1
 3. Обеспечение внутреннего правопорядка -8.3
- Пределы (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к вспомогательным видам разрешенного использования устанавливаются идентичными с соответствующими пределами (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для основных видов разрешенного использования и условно разрешенных видов использования, дополнительно к которым и совместно с которыми установлены вспомогательные виды разрешенного использования.

Условно разрешенные виды использования

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение)	Пределы размеры земельных участков (кв. м)		Макс % застройки, в том числе в зависимости от количества наземных этажей	Min отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1	Коммунальное обслуживание	3.1	30	100 000	75%	3
2	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	30	100 000	75%	3
3	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	200	100 000	75%	3
4	Социальное обслуживание	3.2	500	100 000	60%	3
5	Дома социального обслуживания	3.2.1	500	100 000	60%	3
6	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	500	100 000	60%	3
7	Оказание услуг связи	3.2.3	500	100 000	60%	3
8	Бытовое обслуживание	3.3	200	100 000	60%	3
9	Культурное развитие	3.6	1 000	1 000 000	50%	3

Приложение.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021 № 1240 (ред. от 16.09.2022 № 2666)

10	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	1 000	1 000 000	50%	3
11	Религиозное использование	3.7	1 000	100 000	50%	3
12	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	1 000	100 000	50%	3
13	Религиозное управление и образование	3.7.2	1 000	100 000	50%	3
14	Обеспечение научной деятельности	3.9	2 500	100 000	60%	3
15	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	500	100 000	60%	3
16	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1 000	10 000	60%	3
17	Деловое управление	4.1	200	100 000	55%	3
18	Рынки	4.3	1 500	50 000	45%	3
19	Магазины	4.4	500	10 000	50%	3
20	Банковская и страховая деятельность	4.5	1 000	10 000	60%	3
21	Общественное питание	4.6	500	10 000	50%	3
22	Гостиничное обслуживание	4.7	1 000	100 000	1 эт. - 59% 2 эт. - 51% 3 эт. - 45%	3
23	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	1 000	100 000	75%	3
24	Водный спорт	5.1.5	100	100 000	75%	3

Приложение.

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области, утвержденные постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 21.06.2021. № 1240 (ред. от 16.09.2022. № 2666)

25	Недропользование*	6.1		1 000	1 000 000	60%	3
		*Только для размещения ВЗУ					
26	Связь	6.8	Не подлежит установлению			70%	3
27	Железнодорожный транспорт	7.1	1 000	100 000		40%	3
28	Железнодорожные пути	7.1.1	Не распространяется				
29	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Не распространяется				
30	Внеуличный транспорт	7.6	Не подлежат установлению				
31	Водные объекты	11.0	Не подлежат установлению				
32	Общее пользование водными объектами	11.1	Не распространяются				

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории участков – V.

Иные показатели по параметрам застройки зоны Ж-2: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования.

Не допускается размещение вспомогательных строений (за исключением гаража) перед основным строением со стороны улиц и проездов.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1
тел. (498) 602-21-21; факс: (498) 602-21-68

E-mail: minecology@mosreg.ru

07.11.2022

25Исх-40493

Администрация городского округа
Домодедово Московской области

Министерство экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство) рассмотрело обращение Администрации городского округа Домодедово Московской области от 27.10.2022 № 111-2-20э/1777 по вопросу предоставления заключения о расположении земельного участка с кадастровым номером 50:28:0090110:1554 в зоне с особыми условиями использования территорий (полностью расположен в границах месторождения полезных ископаемых – известняк), с целью возможности дальнейшей реализации данного земельного участка, и сообщает.

На основании пункта 1 статьи 2.3 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» к участкам недр местного значения, распоряжение которыми осуществляет субъект Российской Федерации, относятся участки недр, содержащие общераспространенные полезные ископаемые.

В Московской области полномочия по распоряжению участками недр местного значения осуществляет Министерство.

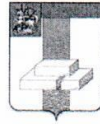
По имеющейся в Министерстве информации, в границах указанного земельного участка отсутствуют месторождения общераспространенных полезных ископаемых, учтенные территориальным балансом запасов полезных ископаемых Московской области, участки недр местного значения, предоставленные Министерством для геологического изучения и (или) разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, а также участки недр, включенные в Перечень участков недр местного значения, предлагаемых для предоставления в пользование с целью геологического изучения и (или) разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых.

Информацией об участках недр, не относящихся к участкам недр местного значения, располагает Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу (Центрнедра).

Заместитель министра



В.А. Тюрин



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000
тел. (496) 792-41-11, факс (496) 792-43-00 E-mail: dmdd_adm@mosreg.ru
ОКПО 04034510, ОГРН 1025001280149, ИНН 5009005122, КПП 500901001

16.11.2022 № Б/н

Директору Государственного
казенного учреждения Московской
области «Региональный центр торгов»

М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области сообщает следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 50:28:0090110:1554, площадью 553 кв.м, с видом разрешенного использования: магазины, расположенном по адресу: Московская область, г.о.Домодедово, с.Красный Путь, расположено нежилое здание «магазин» с кадастровым номером 50:28:0090130:594, расположенное по адресу: Московская область, г.Домодедово, с.Красный Путь, ул.Центральная. д.5, общей площадью 129,4 кв.м.

В границах земельного участка расположена беседка, участок обнесен металлическим забором, которые не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам, не числятся в реестре муниципальной собственности.

Данный земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка с кадастровым номером 50:28:0090110:1554 не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

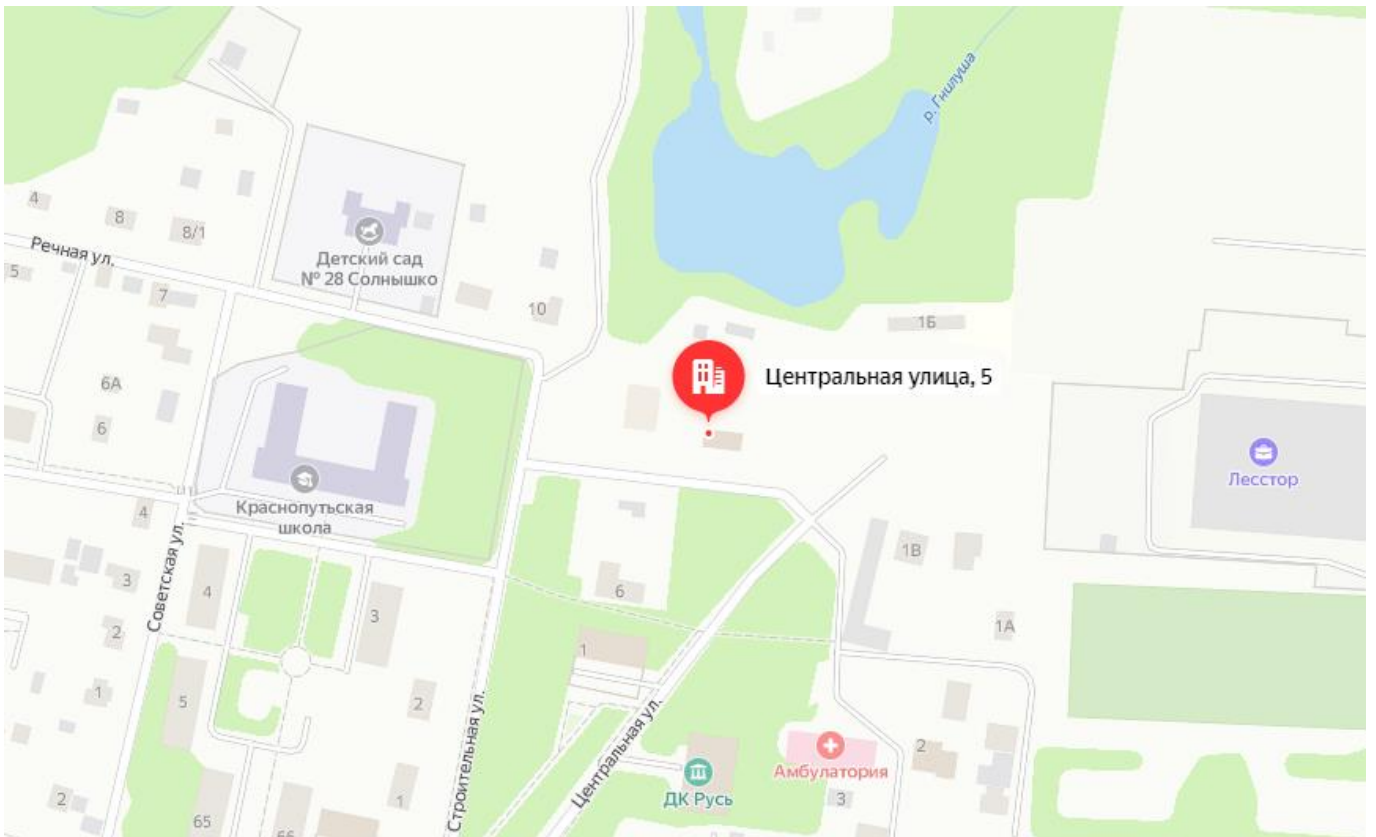
Кроме того, договора аренды на вышеуказанное имущество с третьими лицами, договора безвозмездного пользования не заключены, недвижимое имущество и земельный участок фактически и юридически свободны и не заняты другими лицами. Фактическое состояние и планировка недвижимого имущества соответствует представленным Администрацией фотоматериалам и техническим документам.

Заместитель главы администрации

Е.М. Хрусталева

Н.А. Скворцова
+7 496 792 41 40

Фотоматериалы







ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

В Аукционную комиссию

Заявитель/Претендент

(Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица)

действующего на основании¹

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя: серия.....№....., дата выдачи «.....»
 кем выдан.....
 Адрес:.....
 Контактный телефон.....
 ОГРНИП.....
 ИНН..... КПП..... ОГРН.....

Представитель Заявителя².....(Ф.И.О.).....
 Паспортные данные представителя: серия.....№....., дата выдачи «.....»
 кем выдан.....
 Адрес:.....
 Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе в электронной форме и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Документации об аукционе в электронной форме/Информационном сообщении на указанный(ое) имущество/Объект(ы) (лот) в электронной форме и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель/Претендент обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Документации об аукционе в электронной форме/Информационном сообщении и Регламенте Оператора электронной площадки.⁴
2. Заявитель/Претендент согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, Документации об аукционе в электронной форме/Информационного сообщения, проекта договора и Регламена Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю/Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики имущества/Объекта(ов) (лота) аукциона в электронной форме, и он не имеет претензий к ним.
3. Заявитель/Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема/подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, Документации об аукционе в электронной форме/Информационном сообщении.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель/Претендент.
5. Заявитель/Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, Извещением о проведении аукциона в электронной форме, Документацией об аукционе в электронной форме/Информационным сообщением и проектом договора, и они ему понятны.
6. Заявитель/Претендент подтверждает, что в отношении него отсутствует решение о ликвидации (в случае если Заявитель/Претендент – юридическое лицо), отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства (в случае если Заявитель/Претендент – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), отсутствует решение о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.
7. Заявитель/Претендент осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель и Организатор аукциона в электронной форме / Уполномоченный орган, Оператор электронной площадки и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю/Претенденту отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, Документацию об аукционе в электронной форме, Информационное сообщение, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель/Претендент считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, Документацию об аукционе в электронной форме/Информационное сообщение с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, Документацию об аукционе в электронной форме/Информационное сообщение на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.
8. Заявитель подтверждает, что является субъектом малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и соответствует требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» или физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства)⁴.

¹ Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

² Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

³ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

⁴ Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Извещении о проведении аукциона, Документации об аукционе в электронной форме/Информационном сообщении сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
10. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель/Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по инициативе субъекта персональных данных. Заявитель/Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

№ _____

г. Домодедово, Московская область

«__» _____ 20__ г.

Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области (ИНН5009027119 / ОГРН1035002002474, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и ФИО, дата рождения _____, СНИЛС: _____, место рождения: _____, гражданство Российской Федерации, пол: _____, паспорт гражданина _____: серия _____ № _____, выдан _____, код подразделения _____; адрес постоянного места жительства: _____ физического лица, наименование юридического лица/ индивидуального предпринимателя, ИНН _____, ОГРН _____), в лице _____, действующего на основании _____, именуемый(-ая, -ое) в дальнейшем "**Покупатель**", с другой стороны, именуемые вместе "**Стороны**", а по отдельности "**Сторона**", заключили настоящий договор (далее - **Договор**) по результатам торгов в соответствии с Распоряжением Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области №__ от _____ и Протоколом _____ № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее – **Протокол**) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать по акту приема-передачи в собственность **Покупателя**, а **Покупатель** - принять и оплатить недвижимое имущество:

-нежилое здание _____;

-земельный участок, _____ (далее – Земельный участок), вместе именуемые в дальнейшем «Объект».

Согласно статье 556 Гражданского кодекса Российской Федерации Объект считается переданным Продавцом и принятым Покупателем после подписания Сторонами акта приема-передачи.

Срок подписания акта приема-передачи Объекта: в течение 7 (семи) календарных дней после дня полной оплаты стоимости Объекта в соответствии разделом 3 настоящего Договора.

1.2. Ограничения прав и обременения на Земельный участок:

1.2.1. Ограничения прав на Земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: 50.28.2.20: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

1.2.2. Земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне (р. Гнилуша).

1.3. **Объект** находится в собственности **Продавца**, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) (приложение № 1 к **Договору**).

1.4. **Продавец** гарантирует, что на момент заключения **Договора** данный **Объект** в споре или под арестом не состоят, не являются предметом залога и не обременены другими правами третьих лиц.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Покупатель** обязуется:

2.1.1. Полностью оплатить цену **Объекта** в размере, порядке и сроки, установленные разделом 3 настоящего **Договора**.

2.1.2. Письменно своевременно уведомлять **Продавца** об изменении своих почтовых и банковских реквизитов.

2.1.3. В течение 7 (семи) календарных дней после полной оплаты стоимости **Объекта** представить **Продавцу** документы, подтверждающие оплату (далее - **Документы**).

2.1.4. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после получения от **Продавца** документов, перечисленных в п. 2.2.1 **Договора**, направить их в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Право собственности на **Объект** переходит к **Покупателю** с даты государственной регистрации перехода права собственности. С даты перехода к **Покупателю** права собственности на **Объект** прекращается право муниципальной собственности.

2.1.5. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Водного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

2.2. **Продавец** обязуется:

2.2.1. В течение 7 (семи) календарных дней со дня получения документов, перечисленных в п. 2.1.3 **Договора**, и поступления в бюджет денежных средств за **Объект** в полном объеме передать **Покупателю** договор купли-продажи и документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

2.2.2. При получении сведений об изменении реквизитов, указанных в пункте 3.3 настоящего **Договора**, письменно уведомить о таком изменении **Покупателя**.

2.3. Права, обязанности и ответственность **Сторон**, не предусмотренные настоящим **Договором**, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена **Договора** установлена в соответствии с протоколом от _____ № _____ г. (приложение № 2 к **Договору**) и составляет _____ руб. (_____ рублей __ копеек), с учетом НДС.

3.2. В цену продажи **Объекта** включен задаток, в размере: _____ руб. (_____), который засчитывается в сумму продажной цены приобретаемого **Объекта**.

3.3. Оставшаяся, подлежащая оплате, сумма продажной цены **Объекта** в размере _____ руб. (_____ рублей __ копеек) осуществляется **Покупателем** путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

3.4. Датой оплаты **Объекта** считается дата списания денежных средств со счета плательщика (внесения наличных средств гражданином через банк) для зачисления средств на счет, указанный в пункте 3.3 настоящего **Договора**.

3.5. Оплата производится в полном объеме не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня подписания настоящего **Договора**.

3.6. Обязанность **Покупателя** по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка **Продавца**.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения установленного пунктом 3.5 настоящего **Договора** срока оплаты стоимости **Объекта** **Покупатель** уплачивает **Продавцу** неустойку, устанавливаемую в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.2. Уплата неустойки не освобождает **Покупателя** от исполнения обязательств по настоящему **Договору**.

4.3. Расторжение настоящего **Договора** не освобождает **Покупателя** от уплаты неустойки в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения **Покупателем** своих обязанностей по настоящему **Договору**.

4.4. **Покупатель** с даты подписания акта приема-передачи и до перехода права собственности на Объект не вправе распоряжаться Объектом и несет риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта и бремя их содержания.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между **Сторонами**, возникающие по настоящему **Договору**, разрешаются путем переговоров.

5.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и дополнения к **Договору** должны быть совершены в письменной форме и подписаны обеими **Сторонами**. Соответствующие дополнительные соглашения **Сторон** являются неотъемлемой частью **Договора**.

При этом изменение существенных условий настоящего **Договора** не допускается.

6.2. **Договор** может быть досрочно расторгнут по соглашению **Сторон** либо по требованию одной из **Сторон** в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течении 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего **Договора**.

7.2. Расходы по государственной регистрации настоящего **Договора**, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на **Покупателя**.

7.3. Настоящий **Договор** считается заключенным с даты его подписания **Сторонами**.

7.4. Настоящий **Договор** составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у **Сторон**, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1 – Выписка из ЕГРН на Объект.

Приложение № 2 – Протокол № _____ от _____ г.

Приложение № 3 – Акт приема-передачи Объекта.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Приложение № _
к договору купли-продажи в электронной форме
№ ___ от __ _____

г. Домодедово
Московская область

«___» _____ 20__ г.

А К Т ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Мы, нижеподписавшиеся, _____ –
_____, и _____, составили
настоящий акт о нижеследующем:

1) на основании Договора купли-продажи, зарегистрированного
№ ___ от _____ г., Комитет по управлению имуществом
передает, а _____ принимает в собственность:

-нежилое здание _____;

- земельный участок _____ (далее - Недвижимое имущество).

2) Недвижимое имущество передано Покупателю в надлежащем состоянии. Претензий
к состоянию Недвижимого имущества не имеется.

Продавец _____ / _____ /

Покупатель _____ / _____ /

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

Московская область

« ____ » _____ 20 ____ г.

Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный орган» и Оператор электронной площадки в лице _____, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Оператор электронной площадки», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Претендент в доказательство намерения заключить договор купли-продажи имущества, находящегося в собственности _____, расположенного по адресу: _____, а также в качестве гарантии обеспечения исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору купли-продажи платежей, обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, установленного в сумме _____ руб. (____), и соглашается с блокированием указанной суммы в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора.

2. Порядок перечисления денежных средств

2.1. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится Претендентом в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по следующим реквизитам:

Получатель платежа: _____

Реквизиты: _____

Назначение платежа: _____

Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

2.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной Информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме _____ (далее – Информационное сообщение).

2.3. Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Претендентом Оператору электронной площадки. Зabloкированные Оператором электронной площадки на счете Претендента денежные средства являются задатком.

2.4. Порядок возврата задатка в случаях, установленных действующим законодательством, определен в Информационном сообщении.

3. Ответственность сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в судебном порядке в Арбитражном суде Московской области.

4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения.

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа и вступает в силу с момента блокировки Оператором электронной площадки денежных средств в размере, установленном извещением о проведении аукциона, на счете Претендента в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Уполномоченный орган

Оператор электронной площадки

Претендент

7. Подписи сторон

В _____
(наименование Уполномоченного органа)

от _____
(Ф.И.О. физического лица или
Ф.И.О. генерального директора
или представителя юридического лица)

(наименование юридического лица)

(почтовый адрес, адрес электронной почты,
контактный телефон)

Запрос на осмотр имущества

Прошу оформить документ для осмотра имущества от «__» _____ 20 __ г.

Лот № _____, расположенный по адресу: _____,

Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.

Контактные телефоны: _____

Для юридических лиц:

Руководитель

М.П. (при наличии)

Подпись

Ф.И.О.

Для индивидуальных предпринимателей:

Индивидуальный предприниматель

М.П. (при наличии)

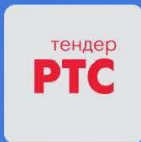
Подпись

Ф.И.О.

Для физических лиц:

Подпись

Ф.И.О.



ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

АУКЦИОН В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

ПАМЯТКА



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Содержание

1	Начало работы на электронной площадке	3
2.	Порядок регистрации (аккредитации) на электронной площадке	4
2.1.	Регистрация на электронной площадке: основные понятия	4
2.2.	Подача заявки на первичную регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке	5
	Вход в личный кабинет	7
3	Поиск процедур	8
4	Функционал работы Доверенных лиц (только физических лиц) и Доверителей	10
5	Подача заявки на участие в аукционе	14
6	Работа с денежными средствами	17
6.1.	Просмотр состояния аналитического счета	17
6.2.	Порядок перечисления средств на участие в аукционе	17
8.	Участие в аукционе	18
9.	Просмотр сведений о результатах аукциона	21

1 Начало работы на электронной площадке

Для начала работы на электронной площадке необходимо иметь электронную подпись (далее - ЭП).

ЭП – это аналог подписи и синей печати в цифровом формате, который применяется для придания юридической силы документам на электронных носителях.

В соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер Имущественные торги» для работы на электронной площадке необходимо:

1. При отсутствии ЭП, ее получить;
2. Выполнить настройки программного обеспечения;
3. Пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Получение ЭП

Необходимый пакет документов для оформления электронной подписи.

Для юридических лиц (КФХ):

- ✓ Заявление на получение электронной подписи (формируется при заполнении заявки)
- ✓ Заверенная копия СНИЛС руководителя (представителя) организации
- ✓ Заверенная копия паспорта руководителя (представителя) организации
- ✓ Заверенная копия Решения/Протокола о назначении на должность руководителя организации

Все документы, кроме заявления и доверенностей заверяются печатью организации и подписью руководителя (копия верна, подпись, печать)

Для граждан, в том числе ИП (КФХ):

- ✓ Заявление на получение электронной подписи (формируется при заполнении заявки)
- ✓ Заверенная копия СНИЛС
- ✓ Заверенная копия паспорта
- ✓ Заверенная копия ИНН (свидетельство о постановке на учет в налоговой физ.лица)

Все документы заверяются подписью гражданина/ИП (копия верна, подпись, печать (при наличии))

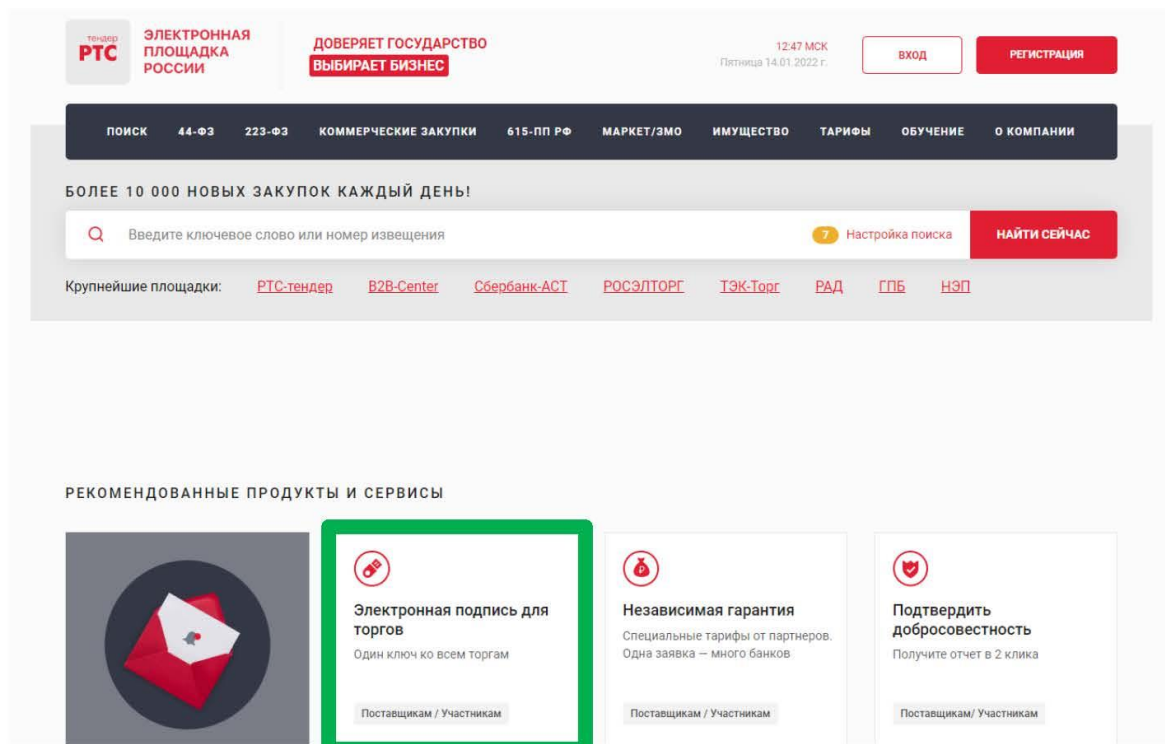
Оформить и получить ЭП возможно несколькими способами.

1. Получить ЭП возможно в одном из аккредитованных удостоверяющих центров самостоятельно в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2. Также получить ЭП возможно на электронной площадке РТС-тендер:

Для получения электронной подписи:

1. С главной страницы сайта перейдите в раздел «Электронная подпись для торгов»;



2. ЭП Вы можете получить в удостоверяющем центре, нажав кнопку «Получить подпись».

Обращаем Ваше внимание:

По всем вопросам получения ЭП или настройки рабочего места можно обратиться в контакт-центр по телефону: **8 (499) 648-80-28**

2. Порядок регистрации (аккредитации) на электронной площадке

2.1. Регистрация на электронной площадке: основные понятия

Регистрация- процедура, необходимая для получения доступа к работе на электронной площадке, к участию в аукционах. Совершать юридически значимые действия на электронной площадке Заявитель может только при наличии регистрации.

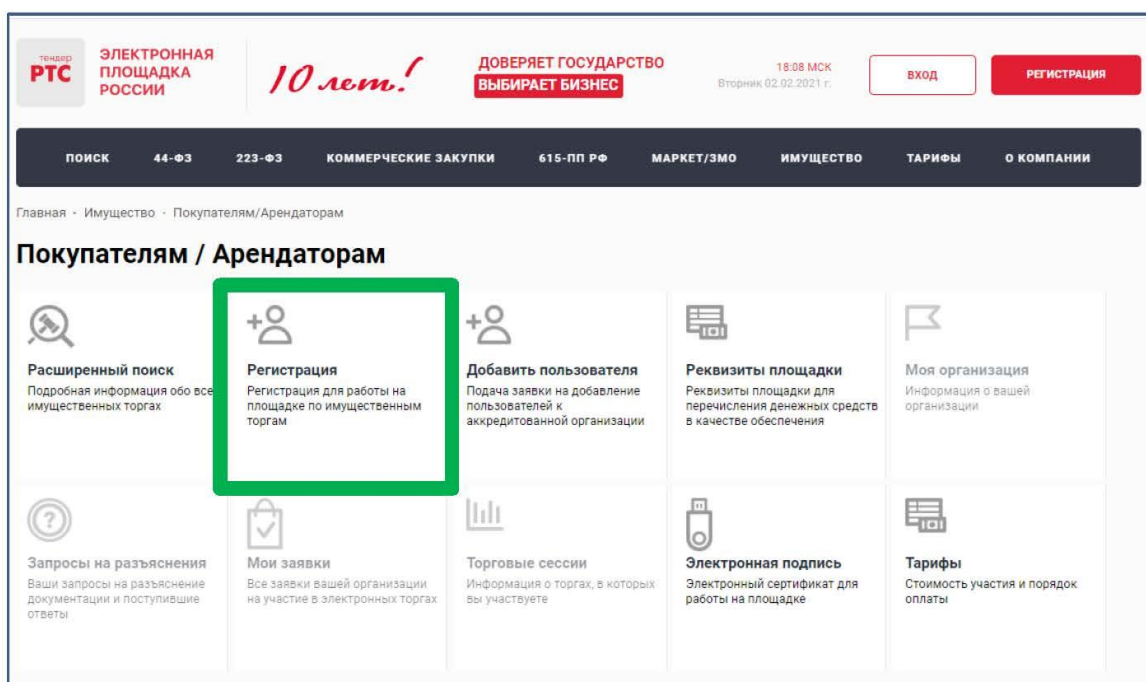
Срок рассмотрения заявки на регистрацию не может превышать 3 рабочих дней с момента ее подачи (в соответствии с ч.2 ст.5 от 15.05.2019 ПП РФ № 603).

Лица, ранее до 01.01.2019 зарегистрированные (аккредитованные) на электронной площадке по 44-ФЗ, а также лица, прошедшие с 01.01.2019 регистрацию в Едином реестре участников закупок (далее - ЕРУЗ), имеют доступ к работе на электронной площадке без процедуры первичной регистрации (аккредитации) на электронной площадке.

2.2. Подача заявки на первичную регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке

Для подачи заявки на регистрацию выполните следующие действия:

1. С главной страницы РТС-тендер перейдите в раздел «Имущество»;
2. Выберите раздел «Покупателям / Арендаторам», далее «Регистрация»;



3. Заполните форму «Первичная регистрация»:

- Нажмите «Выберите сертификат». Заданные в сертификате ЭП данные автоматически заполнят ряд полей формы «Первичная регистрация»;

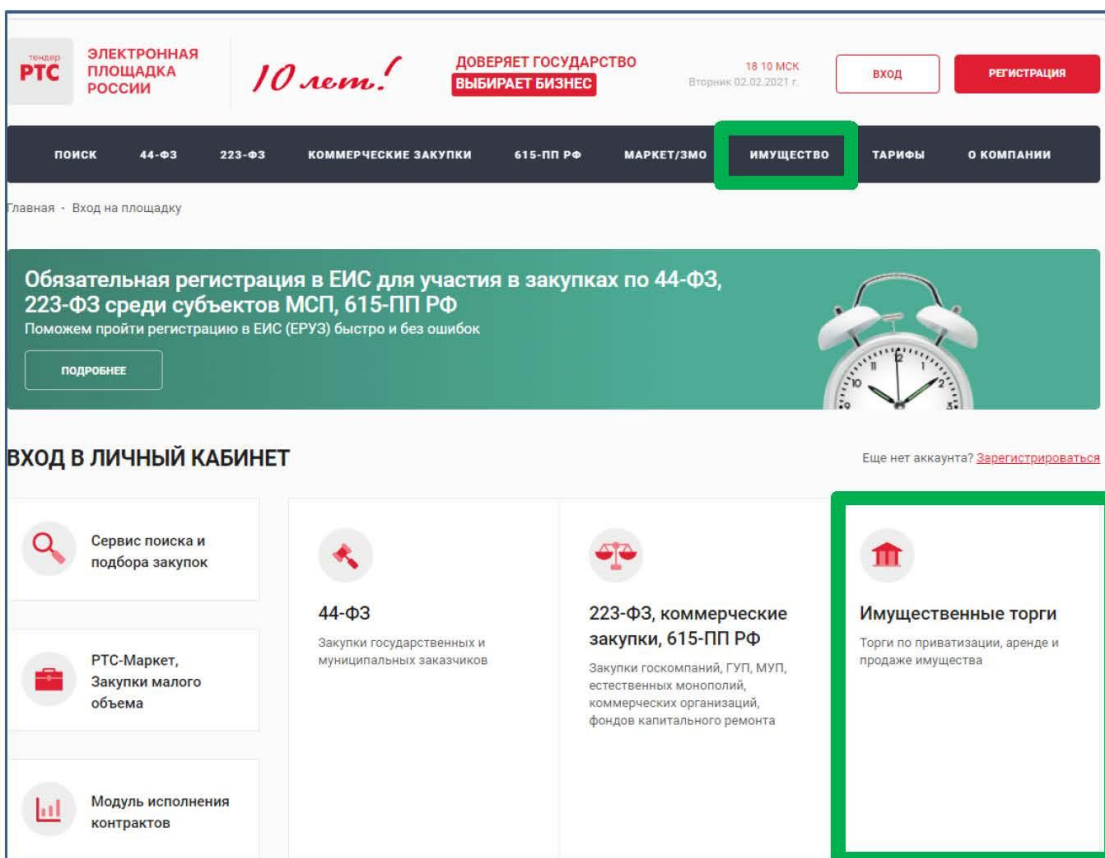
Вход в личный кабинет

Вход в Личный кабинет осуществляется через кнопку «Вход»:

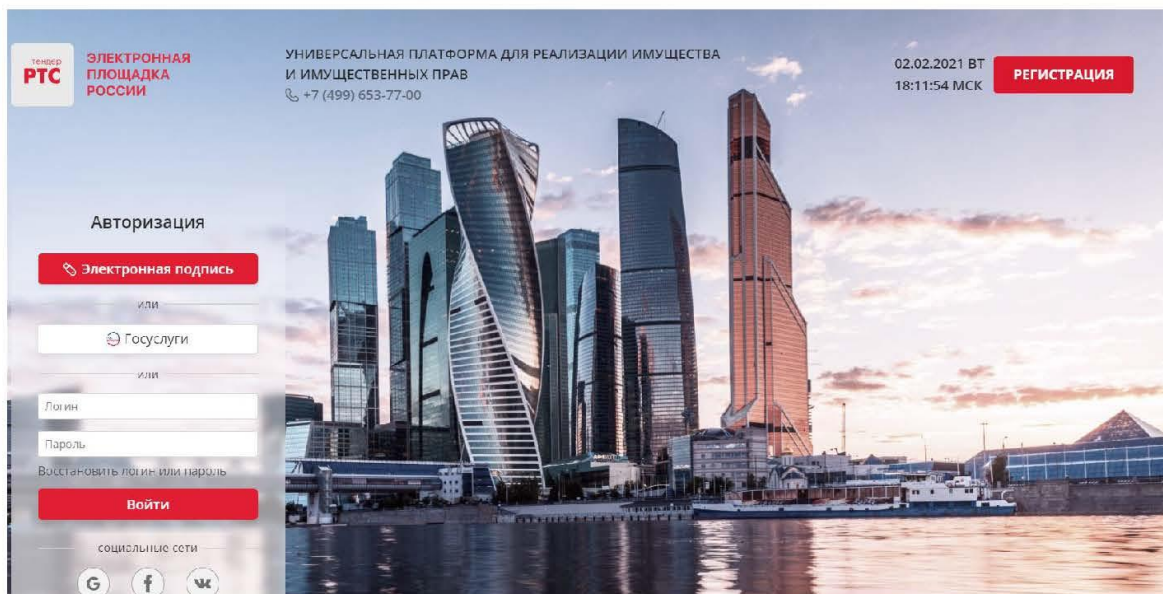
1. Войдите на главную страницу сайта РТС-тендер;
2. В правом верхнем углу нажмите кнопку «Вход»;



3. В разделе «Имущественные торги» выберите Вашу роль на площадке «Покупатель/Арендатор»



4. При наведении на раздел отображаются кнопки «Вход» и «Аккредитация». Нажмите кнопку «Вход».
5. Откроется страница авторизации.



6. Лицам, прошедшим первичную регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке, а также лицам, ранее до 01.01.2019 зарегистрированным (аккредитованным) на электронной площадке по 44-ФЗ, и лицам, прошедшим регистрацию с 01.01.2019 в ЕРУЗ, необходимо войти в личный кабинет по ЭП. Для входа в личный кабинет по ЭП требуется нажать кнопку «Электронная подпись».

7. Лицам, ранее до 01.01.2019 зарегистрированным (аккредитованным) на электронной площадке по 44-ФЗ, а также лицам, прошедшим регистрацию с 01.01.2019 в ЕРУЗ, предоставляется возможность войти в личный кабинет через Единую систему идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА). Для входа в личный кабинет через ЕСИА необходимо нажать кнопку «Госуслуги».

8. Лицам, зарегистрированным в ЕСИА, но не прошедшим до 01.01.2019 регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке по 44-ФЗ, а также не прошедшим с 01.01.2019 регистрацию в ЕРУЗ, требуется пройти процедуру первичной регистрации (аккредитации) на электронной площадке согласно п. 2.2.

3 Поиск процедур

Для поиска процедур из открытой части сайта РТС-тендер:

1. Перейдите на главную страницу РТС-тендер;
2. В верхней части страницы кликните на раздел «Имущество», далее «Покупателям/Арендаторам»;
3. Перейдите в раздел «Расширенный поиск»;

ТОРЖЕР
РТС
ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

**ДОВЕРЯЕТ ГОСУДАРСТВО
ВЫБИРАЕТ БИЗНЕС**

13:15 МСК
Пятница 14.01.2022 г.

ВХОД **РЕГИСТРАЦИЯ**

ПОИСК 44-ФЗ 223-ФЗ КОММЕРЧЕСКИЕ ЗАКУПКИ 615-ПП РФ МАРКЕТ/ЭМО ИМУЩЕСТВО ТАРИФЫ ОБУЧЕНИЕ О КОМПАНИИ

Главная · Имущество · Покупателям/Арендаторам

Покупателям / Арендаторам

Расширенный поиск
Подробная информация обо всех имущественных торгах

Регистрация
Регистрация для работы на площадке по имущественным торгам

Добавить пользователя
Подча заявки на добавление пользователей к аккредитованной организации

Реквизиты площадки
Реквизиты площадки для перечисления денежных средств в качестве обеспечения

Моя организация
Информация о вашей организации

Запросы на разъяснения
Ваши запросы на разъяснение документации и поступившие ответы

Мои заявки
Все заявки вашей организации на участие в электронных торгах

Торговые сессии
Информация о торгах, в которых вы участвуете

Электронная подпись
Электронный сертификат для работы на площадке

Тарифы
Стоимость участия и порядок оплаты

4. Осуществите поиск по представленным фильтрам.

БОЛЕЕ 10 000 НОВЫХ ЗАКУПОК КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

Введите ключевое слово **НАЙТИ**

Площадки

2 выбрано

Номер извещения

Продавец (Собственник) (ИНН/КПП)

Организатор (ИНН)

Правило проведения

16 выбрано

Тип процедуры

Начальная минимальная цена

От До руб.

Размер задатка

От До руб.

Дата публикации извещения

С По

Дата окончания срока подачи заявок

С По

Регион

ПОКАЗАТЬ

настройка фильтров

очистить

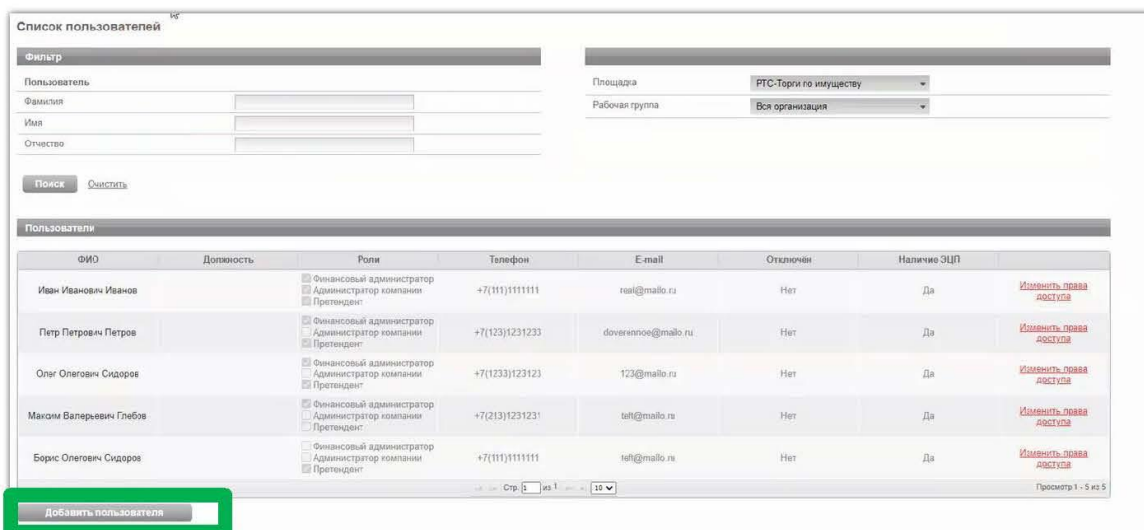
ВСЕ **АКТУАЛЬНЫЕ** В АРХИВЕ Цена по убыванию Новые сверху

Номер на площадке	Номер лота	Статус на площадке	Осталось:	Начальная максимальная цена
80190	1	Подча заявок	30 дн., 22 ч., 43 мин.	1 566,00 руб. Размер задатка: 156,60 руб.
Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» в лице Московской железной далее...				
Организатор	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РОССИЙСКИЕ ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ»			
Продавец	Южно-Уральская ДРП ЦДРП			
Регион	Брянская обл.			
Площадка	РТС-тендер			
Дата публикации	14 января 2022, 13:10 МСК			
Окончание приема заявок	14 февраля 2022, 12:00 МСК			
0 Реализация (продажа) непрофильных и профильных активов Аукцион				
ПОДАТЬ ЗАЯВКУ				
Номер на площадке	Номер лота	Статус на площадке	Осталось:	Начальная максимальная цена
22000012130000000001	1	Публикация извещения	26 дн., 21 ч., 43 мин.	25 620,00 руб. Размер задатка: 5 124,00 руб.
Проведение аукциона по аренде земельного участка из земель сельскохозяйственного назн далее...				
Организатор	Администрация городского поселения Тайтурского муниципального образования			
Продавец	Администрация городского поселения Тайтурского муниципального образования			
Регион	Иркутская обл.			
Площадка	РТС-тендер			
Дата публикации	14 января 2022, 13:01 МСК			
Окончание приема заявок	10 февраля 2022, 11:00 МСК			

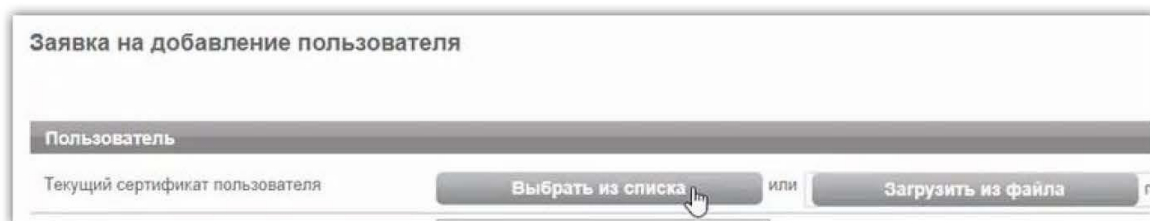
2. В личном кабинете в старой версии сайта необходимо выбрать раздел «Моя организация» и далее перейти в «Список пользователей»;



3. В открывшемся списке пользователей необходимо нажать кнопку «Добавить пользователя»;



4. В открывшейся заявке нажимаем «Выбрать из списка» (если сертификат установлен на ПК) или «Загрузить из файла» (если открытый ключ сертификата находится на другом носителе);



5. Выбираем сертификат Доверенного лица, после чего нажимаем кнопку «ок», затем заполняем все обязательные поля заявки;

Настройка ролей пользователя

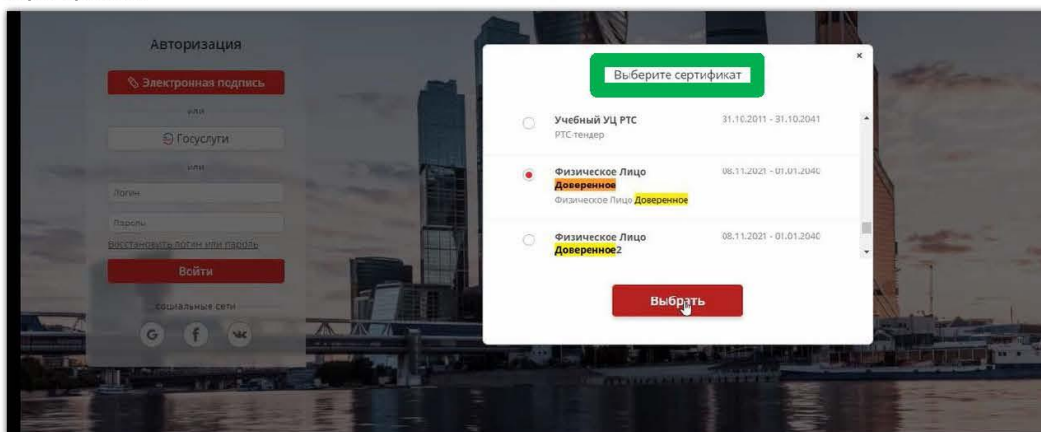
ФИО	Должность	Телефон	E-mail	Отключен	Наличие ЭЦП
Физическое Лицо Доверенное		+7(222)1231231	qwe@mail.ru	Нет	Да

РТС-Торги по имуществу

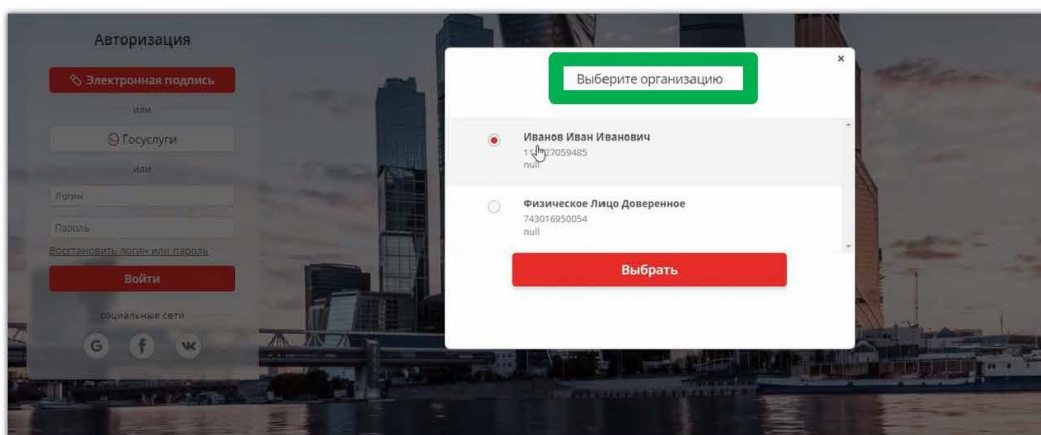
Наименование рабочей группы	Наименование роли	Описание роли	Роль выбрана
Вся организация	Финансовый администратор	Роль регулирует разрешения на возможность просматривать транзакции по счету, его детали, пополнение счета, снятие средств, редактирование реквизитов	<input type="checkbox"/>
	Администратор компании		<input type="checkbox"/>
	Продавец	Работа с процедурой	<input type="checkbox"/>
	Претендент	Участие в процедурах	<input checked="" type="checkbox"/>
	Получатель расширенной информации по заявкам	Получение расширенной информации по заявкам на лог	<input type="checkbox"/>

Сохранить Отменить

8. После того, как сертификат Доверенного лица добавлен в личный кабинет Доверителя, у Доверенного лица появляется возможность входа по своей электронной подписи от лица Доверителя. Для чего на странице авторизации Доверенному лицу необходимо выбрать свой сертификат.



9. После выбора сертификата необходимо в разделе «Выберите организацию» выбрать Доверителя от имени которого будут совершаться действия на электронной площадке.

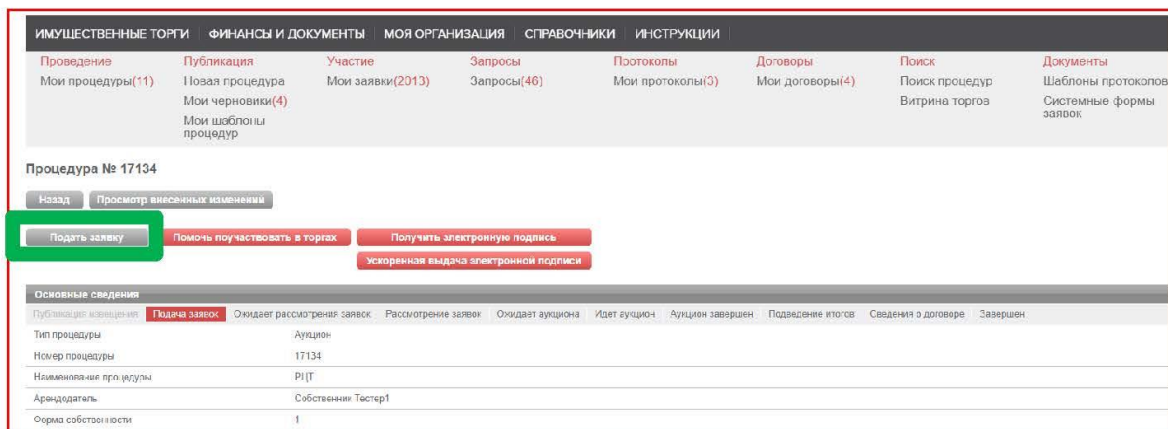


10. После входа Доверенного лица на электронную площадку под Доверителем все последующие действия Доверенным лицом совершаются от имени Доверителя.

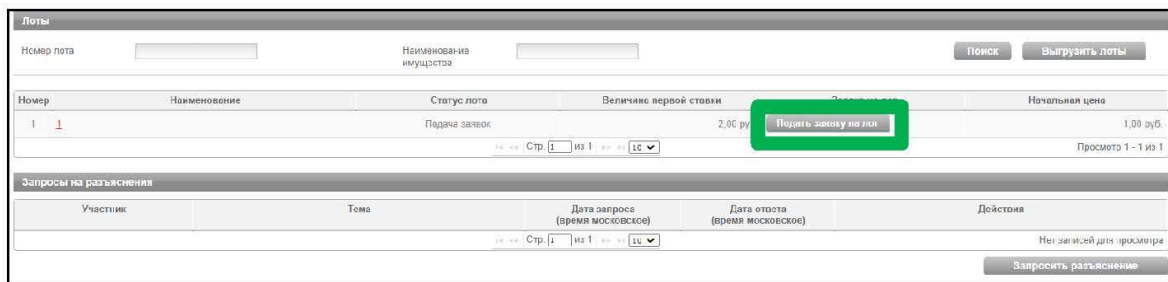


5 Подача заявки на участие в аукционе

1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи;
2. Найдите необходимый аукцион;
3. Нажмите на «№» или «Наименование лота» соответствующего аукциона;
4. Нажмите кнопку «Подать заявку»;



5. Далее в разделе Лоты нажмите на кнопку «Подать заявку на лот»;



В разделах «Информация по аренде» и «Банковские реквизиты Претендента» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Заявителя и информации о лоте, на который подается заявка.

6. Проставьте галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения».

Заявка на участие в аукционе в электронной форме

Информация по аукциону

Организатор	ООО «РТС-тендер»
Претендент	ООО Тестера5
В лице	Тестер 5
Действующий на основании *	<input type="radio"/> Устава <input type="radio"/> Положения <input type="radio"/> Другой документ
Адрес местонахождения:	555555, Российская Федерация, г. Москва, Садовая кольцевая, Дом 5.5.2
Почтовый адрес:	120123, Российская Федерация, Респ. Башкортостан, Уфимский р-н, ст. Ишимейки, Петровка, 1122, Б.
Контактный телефон:	+7(123)321234
ИНН	6027963146
ОГРН	1632676266663

Заявка подается представителем Претендента

принял решение об участии в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка:

№ Лота 1
 Дата аукциона: 28.08.2020 0:00:00
 Наименование Объекта(ов) (лота) аукциона в электронной форме: 1
 Начальная цена: 1,00 руб.
 Описание лота / характеристики: В соответствии с извещением о проведении аукциона

и обязуюсь обеспечить поступление задатка в размере 0,20 руб. Ноль рублей 20 копеек (оумма прописью), в ороки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на право аренды земельного участка в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

Банковские реквизиты Претендента

ИНН Претендента:	6027963146
КПП Претендента:	741231269
Наименование банка:	Банк Тестера 5 ОАО ОО
БИК:	59050500
Расчетный счет:	40702000000000000000
Корр. счет:	

Содержание заявки

1. Заявитель обязуется:

- Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.
- В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и условиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором аренды земельного участка.
- Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре аренды земельного участка.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора аренды земельного участка и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявитель известил сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка **и не имеет претензий к ним.**

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленной даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного в аренду по результатам аукциона в электронной форме, в течение срока действия договора аренды не допускается.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.zakupki.gov.ru и сайт Оператора электронной площадки.

8. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подана Заявка на участие в аукционе в электронной форме в установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе в электронной форме. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общему описанию защищаемых способов обработки данных, приведенному в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессроочно и может быть отозвано в любой момент по согласию сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

* Согласен с условиями Информационного сообщения

Печатью формы заявки

ВНИМАНИЕ!

Если заявка из личного кабинета Заявителя подается представителем (Доверенным лицом) ОБЯЗАТЕЛЬНО:

- проставить галочку в чек-боксе «Заявка подается представителем Претендента»;
- заполнить реквизиты Представителя.

Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме

Сведения о продаже	
Организатор	"ООО Tester1"
Претендент	Физическое Лицо Доверитель
В лице	
Паспортные данные:	Серия:0100 Номер:121212 Когда выдан:08.11.2021 Кем выдан:Отделом УФМС
Адрес регистрации по месту жительства	222222, Российская Федерация, Респ. Адыгея, г. Майкоп, Ленина 2, 2, ОКАТО: 79401000000
Адрес регистрации по месту пребывания	222222, Российская Федерация, Респ. Адыгея, г. Майкоп, Ленина 2, 2, ОКАТО: 79401000000
Контактный телефон	+7(111)1111111
<input checked="" type="checkbox"/> Заявка подается представителем Претендента	
ФИО	Сертификат для демонстрации1
Дата выдачи доверенности *	<input type="text"/>
Номер доверенности *	<input type="text"/>
Паспортные данные:	Серия *: <input type="text"/> Номер *: <input type="text"/> Когда выдан *: <input type="text"/> Кем выдан *: <input type="text"/>
Адрес регистрации по месту жительства *	<input type="text"/>
Адрес регистрации по месту пребывания *	<input type="text"/>
Контактный телефон *	+ 7 - (<input type="text"/>) - <input type="text"/> дополнительный номер <input type="text"/>

7. В Разделе «Электронные образы документов, входящих в состав заявки» необходимо приложить документы в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Выписка из ЕПРЮП (выявление лиц, ранее числившихся в Едином государственном реестре юридических лиц)	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Надлежащим образом заверенный перевод документов с государственной регистрации (для иностранных лиц)	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Копия документа, подтверждающего взыскание исполнительными органами государственной власти (судебные решения и исполнительные акты об исполнении либо копии приказов о взыскании)	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Копия доверенности на осуществление действий от имени юридического лица, оформленной в установленном порядке (если от имени Заявителя действует представитель)	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Копии учредительных документов	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Копия решения об избрании или о смене лица, являющегося членом совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального исполнительного органа юридического лица (если требуется)	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Заявление об отсутствии решения о ликвидации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного proceedings, об отсутствии решения о полномочии лица выступать с заявкой и порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать
Письменное обещание об участии в торговле (по форме Приложение № 4 «Документация об аукционе»)	<input type="text"/>	Добавить	Выбрать

Доступ к процедуре - рабочие группы

Включить

ВНИМАНИЕ!

Для каждого вида торгов установлен свой перечень необходимых для предоставления документов в соответствии с документацией!

8. После прикрепления всех требуемых документов нажмите кнопку «Подать заявку».

6 Работа с денежными средствами

6.1. Просмотр состояния аналитического счета

Аналитический счет - счет, организованный в электронном виде при подписании Заявителем Соглашения о гарантийном обеспечении на электронной площадке РТС-тендер «Имущественные торги», на котором учитываются такие операции, как зачисление денежных средств, их блокирование/прекращение блокирования, а также различного рода списания.

Номер аналитического счета и информация о количестве денежных средств содержится в Личном кабинете в разделе «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции». Номер аналитического счета имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX-PRV». Так же в данном разделе есть возможность создавать бланки пополнения счета и выводить денежные средства.

Счета компании						
Площадка	Номер счета	Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату	
РТС-Торги по имуществу	18.34247.86540-PRV	Детали 9054848994,38 руб.	Пополнить 4957053,80 руб.	191351,84 руб.	0,00 руб.	Стр. 1 из 1

6.2. Порядок перечисления средств на участие в аукционе

Для оплаты задатка необходимо пополнить свой аналитический счет на сумму не менее размера задатка, установленного Извещением о проведении аукциона.

Перечисление денежных средств по разным аукционам возможно одним платежом. В назначении платежа **указание номера аналитического счета обязательно.**

Бланк платежного поручения с указанием аналитического счета для перечисления денежных средств может быть сформирован в Личном кабинете:

1. Войдите в Личный кабинет;
2. Перейдите в раздел «Финансы и документы», далее «Счета и транзакции».
3. Нажмите кнопку «Пополнить» в строке со счетом, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV»;

Счета компании						
Площадка	Номер счета	Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату	
РТС-Торги по имуществу	18.34247.86540-PRV	Детали 9054848994,38 руб.	Пополнить 4957053,80 руб.	191351,84 руб.	0,00 руб.	Стр. 1 из 1

4. Либо нажмите на ссылку «Детали» в строке с номером аналитического счета, который имеет формат «XX.XXXXX.XXXXX - PRV»;

Счета компании						
Площадка	Номер счета	Свободная сумма	Заблокированная сумма	Сумма на снятие	Сумма на оплату	
РТС-Торги по имуществу	10.34247.86540-PRV	094040994,36 руб.	4957053,00 руб.	191351,04 руб.	0,00 руб.	Просмотр 1 - 1 из 1

5. Откроется страница просмотра счета, нажмите кнопку «Пополнить счет».

Счет	
Площадка	РТС-Торги по имуществу
Номер счета	15.00858.01117-PRV
Состояние	Активен
Свободная сумма	9 943 594 475,70 руб.
Заблокированная сумма	35 531 991,60 руб.
Сумма на снятие	20 873 532,70 руб.
Сумма на оплату	0,00 руб.
<input type="button" value="Пополнить счет"/> <input type="button" value="Вывести средства"/>	
Банковские реквизиты	
Наименование банка	test5
Расчетный счет	54564566456456456467

Образец платежного поручения будет автоматически сформирован в формате excel.

Блокирование денежных средств:

Денежные средства в размере равном задатку блокируются на аналитическом счете Заявителя, при условии наличия на нем соответствующей суммы свободных денежных средств в размере не менее суммы задатка по соответствующему аукциону.

В случае получения от Заявителя нескольких заявок по нескольким аукционам, свободные средства блокируются последовательно и учитываются отдельно по каждой заявке по соответствующим аукционам.

8. Участие в аукционе

Подача ценовых предложений в ходе аукциона

До установленных Извещением о проведении аукциона даты и времени начала проведения аукциона Участнику аукциона необходимо:

1. Войти в Личный кабинет посредством ЭП;
2. Перейти в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур» и найти соответствующий аукцион, на участие в котором была подача заявка;
3. Нажать на номер процедуры. Откроется форма «Процедура №...»;
4. Нажать кнопку «Перейти к аукциону»;

Процедура № 17134	
<input type="button" value="Назад"/>	<input type="button" value="Просмотр внесенных изменений"/>
<input type="button" value="Просмотр заявки"/>	<input type="button" value="Перейти к аукциону"/>
Основные сведения	
Публикация извещения	Подана заявка
Ожидает рассмотрения заявок	Рассмотрение заявок
Ожидает аукциона	Идет аукцион
Аукцион завершен	Подведение итогов
Сведения о договоре	Завершен
Тип процедуры	Аукцион
Номер процедуры	5707
Наименование процедуры	Тест
Продавец (Собственник)	1

5. Откроется форма «Аукционный торг по процедуре №...»;

6. Со времени начала проведения аукциона для подачи предложения о цене нажать кнопку «Ввод ставки»;

Аукционный торг по процедуре № 17134

Данные аукциона

Аукцион с предложением Да
Продление в минутах 10

Ход аукциона

Длительность: 00:00:55
Осталось: 00:59:05
Расчетные дата и время завершения торгов: 24.11.2017 08:55:00 МСК

Лоты

Номер лота [input type="text"] Наименование лота [input type="text"]

Номер	Наименование	Осталось до завершения лота	Расчетные дата и время завершения лота	Величина первой ставки	Лучшая цена	Моя цена
1	торги для цпп	00:59:05	24.11.2017 08:55:00 МСК	100,00 руб.		

Согласен с требованиями изъятия * Да
Остаток заявок [распечатать документ Excel](#)

Стр. 1 из 1 Гроссметр 1 - 1 из 1

7. Откроется окно «Ввод ставки по лоту». В поле «Ценовое предложение» Вы увидите Ваше ценовое предложение;

8. Для подтверждения Вашего ценового предложения необходимо нажать кнопку «Подписать и отправить ставку»;

Ввод ставки по лоту №1 - торги для цпп

Ход аукциона

Количество участников: 2 Длительность: 00:01:56
Подано предложений: 0 Осталось: 00:58:04

Ваше предложение

Аукцион с шагом [?] Да
Шаг аукциона 1,00 руб.
Осталось до завершения лота 00:58:05
Ценовое предложение * 100,00 руб.

Ограничения ставки за лот Возможное ценовое предложение [100,00 руб.](#)

История ставок

Участник	Цена за лот	Дата
Нет записей для просмотра		

Стр. 1 из 1 Нет записей для просмотра

9. Подтвердить действие ЭП.

Поле «Ценовое предложение» обновится. Наибольшее из предложенных Участниками предложений о цене выделено зеленым цветом.

Аукционный торг по процедуре №6349

Данные аукциона							
Аукцион с продлением	Да						
Продление с минутами	10						
Ход аукциона							
Длительность:	00:02:51						
Осталось:	00:09:24						
Расчетные дата и время завершения торгов:	24.11.2017 08:00:15 МСК						
Лоты							
Номер лота						Наименование лота	
Поиск							
Номер	Наименование	Осталось до завершения лота	Расчетные дата и время завершения лота	Величина первой ставки	Лучшая цена	Моя цена	
1	Торги для цпп	00:09:26	24.11.2017 03:07:15 МСК	100,00 руб.	100,00 руб.	100,00 руб.	
Согласен с требованиями извещения *		Да					
Форма заявки		тестовый документ.docx					

Просмотр 1 - 1 из 1

Список поданных ценовых предложений можно просмотреть в окне «Ввод ставки по лоту» в разделе «История ставок».

Ввод ставки по лоту №761 - тест

Ход аукциона			
Количество участников:	2	Длительность:	00:05:42
Подано предложений:	2	Осталось:	00:29:11
Ваше предложение			
Аукцион с шагом [?]	Да		
Шаг аукциона	2,00 %		
Осталось до завершения лота	00:29:13		
Ценовое предложение *	10 400,00 руб. X		Подписать и отправить ставку
Ограничения ставки за лот	Цена за лот должна быть равна 10 400,00 руб.		
История ставок			
Участник	Цена за лот	Дата	
Ваше предложение	10 200,00 руб.	20.06.2016 09:15	
Участник 2	10 000,00 руб.	20.06.2016 09:14	

Просмотр 1 - 2 из 2

При направлении ценовых предложений время на подачу каждого последующего ценового предложения продлевается на 10 (десять) минут после поступления предыдущего ценового предложения.



Аукцион в электронной форме завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего ценового предложения ни один Участник аукциона не сделал последующего ценового предложения.

Победителем признается Участник аукциона, сделавший в ходе аукциона наибольшее ценовое предложение.

9. Просмотр сведений о результатах аукциона

После размещения Протокола о результатах аукциона в разделе «Сведения о победителях» будет отображаться информация о победителе аукциона.

Сведения о победителях				
Номер заявки	ИНН претендента	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации	Предложение о цене
1225	8827563145	ООО ТестерЪ	15.08.2016 17:50:01	1 200,00 руб.

С Протоколом о результатах аукциона можно ознакомиться в Личном кабинете либо в открытой части системы в разделе «Протоколы».

Нажмите на ссылку «Скачать» напротив нужного документа.

Протоколы		
Тип	Дата	Действия
Протокол о результатах проведения торгов	15.08.2016 03:09	Скачать

Стр. 1 из 1

Обращаем Ваше внимание!

По всем вопросам по работе на электронной площадке звоните по тел. **8 499 653-77-00** или пишите по адресу: iSupport@rts-tender.ru